

**АКТ
планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**

г. Челябинск

«16» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Ремонтно-заказчик №24 №5»
Директор Иванова Л.Т.
 2) Инженер Урошишкова Ю.М.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 91 по ул. Дежнева г. 1980.
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	в технически исправном состоянии
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3. Перегородки	в технически исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	состояние удовлетворительное
6. Полы	состояние удовлетворительное
7. Проемы: окна двери (другое)	в технически исправном состоянии состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	необходима ремонт местной кибки состояние удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в технически исправном состоянии необходима замена стояков по квартирам необходима замена стояков по квартирам в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии необходима замена
11. Крыльца	требуется ремонт

Выводы и рекомендации комиссии: МКД необходима ремонт местной кибки (Чнар), кроме и замена стояков ХВС и отопления
 Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Юлия Урошишкова Ю.М.

«16» мая 2018 г.

М.П.